



Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Wandsbek
Bezirksversammlung

Anfrage gem. § 24 BezVG (Kleine Anfrage) CDU Bezirksfraktion Wandsbek Sandro Kappe (CDU-Fraktion) Philip Buse (CDU-Fraktion)	Drucksachen-Nr.: 20-0844 Datum: 23.02.2015 Status: öffentlich
--	--

Beratungsfolge		
	Gremium	Datum

Bauvorhaben im Georg-Raloff-Ring 11
Kleine Anfrage vom 23.02.2015

Sachverhalt:

Im Wohnungsbauprogramm 2015 für den Bezirk Wandsbek wird beschrieben, dass im Georg-Raloff-Ring 11 auf einer Fläche von ca. 0,6 ha gebaut werden soll. Das Wohnungsbaupotenzial gesamt beträgt 50 Einheiten. Als möglicher Baubeginn wird das Jahr 2016 angegeben. Eigentümer ist die ev.-luth. Kirchengemeinde. Die bestehende Kindertagesstätte soll in das Bebauungskonzept integriert werden.

Vor diesem Hintergrund bitten wir das Bezirksamt Wandsbek, die im Folgenden aufgeführten Fragen zu beantworten:

1. Wann ist mit dem Baubeginn zu rechnen?

Das Bezirksamt antwortet wie folgt:

Das Datum eines möglichen Baubeginns steht nicht abschließend fest. Das Wohnungsbauprogramm nennt hierfür aus methodischen Gründen lediglich eine hypothetisch erreichbare Jahresangabe.

2. Welches Baurecht ist für die o.g. Bebauung anzuwenden? (Baustufenplan oder Bebauungsplan)
3. Soll ein neuer Bebauungsplan eingeleitet werden?
Wenn dies nicht der Fall ist, wie und wann soll die Einbindung der Bürger vor Ort erfolgen?

Zu 2. und 3.:

Derzeit gilt der Bebauungsplan Steilshoop 7. Ob zu gegebener Zeit ein neues Bebauungsplanverfahren eingeleitet wird, steht noch nicht fest.

Anlage/n:

keine Anlage/n