



Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Wandsbek
Bezirksversammlung

Antrag CDU Bezirksfraktion Wandsbek	Drucksachen-Nr.: 21-8788 Datum: 12.04.2024 Status: öffentlich
---	--

Beratungsfolge		
	Gremium	Datum
Öffentlich	Bezirksversammlung Wandsbek	18.04.2024

Handwerk in Wandsbek stärken
Antrag der CDU-Fraktion

Sachverhalt:

Im Masterplan Handwerk 2020 vereinbarten der Senat und die Handwerkskammer, mit verschiedenen strategischen Ansätzen auf ein ausreichendes Angebot an qualitativ und preislich für Handwerksbetriebe geeignete Flächen hinzuarbeiten. Insbesondere in verdichteten Stadtteilen mit großer Einwohnerzahl – dort wo das Handwerk auch ein hohes Kundenaufkommen findet – braucht das Handwerk Raum und Rahmenbedingungen, die eine kundennahe und gute Versorgung der Bevölkerung und der Wirtschaft mit Dienstleistungen gewährleisten. Im Rahmen des aktiven Gewerbeflächenmanagements soll der Bedarf an Flächen für Handwerker quantitativ und qualitativ untersucht werden. Bei der Umsetzung des Wohnungsbaus im Bezirk Wandsbek muss die Stadtplanung des Bezirksamtes Wandsbek auch die Bereitstellung von Flächen für Handwerksbetriebe sicherstellen. Im Masterplan Handwerk 2020 wurde festgelegt, dass jeder Bezirk Gebiete identifizieren soll, die sich für eine Ansiedlung von insbesondere "nicht wesentlich störende" Handwerkerbetrieben zur wohnortnahen Versorgung eignen. Ein Baustein zur Flächenversorgung des Handwerks können Gewerbehöfe (Meistermeile) sein, die Flächen für das Handwerk innovativ schaffen, auch auf vergleichsweise geringer Grundfläche. Ein gelungenes Beispiel ist die Meistermeile im Stadtteil Lokstedt am Offakamp. Hier haben 100 kleine und mittlere Handwerks- und Produktionsbetriebe Platz gefunden zu fairen Mietpreisen. Um weiterhin dem Handwerk Flächen auch im verdichten Raum anbieten zu können, ist es sinnvoll nach Flächen für Gewerbehöfe Ausschau zu halten und in Stadtentwicklungsprojekten miteinzubeziehen. Die Bezirksverwaltung möge Flächen dafür nicht nur im Auge behalten, sondern ebenfalls aktiv danach suchen.

Dies vorausgeschickt möge die Bezirksversammlung beschließen:

Petition/Beschluss:

Die Verwaltung wird aufgefordert gemeinsam mit der Handwerkskammer zu prüfen, welche Möglichkeiten es im Bezirk Wandsbek gibt, um geeignete Flächen für Handwerksbetriebe

- a. in Streulage,
- b. in gestapelter Form (Meistermeile),
- c. in bestehenden Bebauungsplänen für Erweiterungen oder
- d. in sich in Aufstellungsverfahren befindenden Bebauungsplänen

verfügbar zu machen.

Anlage/n:

keine Anlage/n